



**Declaración Responsable Final
Obra/ Primera Ocupación**

ILMO. SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE LA CISTERNIGA

SOLICITANTE		
DNI:	EXPEDIENTE:	
Nombre:	1º Apellido:	2º Apellido:

EN SU PROPIO NOMBRE O EN REPRESENTACIÓN DE:	
DNI/CIF:	Empresa / Nombre y Apellidos:

MEDIO O LUGAR A EFECTOS DE NOTIFICACIONES:				
Vía:	Nº	Esc/Letra:	Planta:	Puerta:
Municipio:	C.P.	Provincia:	Tfno:	
Fax:	Correo Electrónico		Otro medio	

LICENCIA DE OBRAS
Concedida con fecha:
A nombre de:

EMPLAZAMIENTO DE LAS OBRAS				
Vía:	Nº	Esc/Letra:	Planta:	Puerta:

ELEMENTOS QUE ACOMPAÑA
<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Autoliquidación/liquidación correspondiente al final de obra.<input type="checkbox"/> Documentación final de obra conforme al CTE visada por el colegio profesional incluido plano final de acometidas.<input type="checkbox"/> Certificado Final de Obra conforme establece el CTE visada por el colegio profesional con relación de modificaciones.<input type="checkbox"/> Proyectos específicos y certificados Final de Obra (telecomunicaciones, electricidad, gas, etc)<input type="checkbox"/> Certificado del Presupuesto Final de obra.<input type="checkbox"/> Certificado eficiencia energética.<input type="checkbox"/> Certificado final de obra de urbanización que hubiesen acometido simultáneamente con la de edificación.<input type="checkbox"/> Fotografías obra terminada.<input type="checkbox"/> Certificado gestor autorizado de residuos conforme Ley de Urbanismo de Castilla y León.<input type="checkbox"/> Informe acústico conforme Ley 5/2009 del Ruido de Castilla y León.<input type="checkbox"/> Fotocopia del modelo 900-D sellado por la Gerencia Territorial del Catastro.<input type="checkbox"/> Relación de los contadores de agua de cada vivienda/ local y el contador general de obra, indicando su nº de contador y lectura junto con los contadores y solicitud del enganche a las redes de abastecimiento y saneamiento.<input type="checkbox"/> Cd que incluya toda la documentación técnica.

El Ayuntamiento de La Cistérniga es responsable del tratamiento de conformidad con el RGPD con la finalidad de mantener relación con el ciudadano y conservarlos mientras exista un interés mutuo para ello. Puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, portabilidad, supresión, limitación y oposición en PLAZA MAYOR, 14-15 - 47193 - LA CISTÉRNIGA (VALLADOLID). Email: delegadoporprotecciondatos@lacisterniga.es y el de reclamación a www.agpd.es.

CONDICIONES GENERALES DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE

El solicitante, con la firma de la solicitud, declara haber leído y aceptado las siguientes

CONDICIONES GENERALES:

- Únicamente se podrán realizar las actuaciones urbanísticas descritas en la presente Declaración Responsable. Las dimensiones y características de las actuaciones urbanísticas a desarrollar no excederán de las declaradas.
- Las actuaciones objeto de la presente Declaración Responsable, deberán estar incluidas en el artículo 105 bis Ley 5/1999, de 8 Abril de urbanismo de Castilla y León.
- Se facilitarán las inspecciones pertinentes a los Servicios Municipales y la Policía Local, debiendo disponer de un ejemplar del presente documento debidamente diligenciado.
- En todo caso, la presentación de la Declaración Responsable lo es, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, y con independencia de cualquiera otras que fuesen necesarias de Organismos competentes.
- La responsabilidad penal o civil a que hay lugar como consecuencia de los posibles daños a personas o cosas que se produzcan con motivo de la ejecución de las obras será del exclusivo cargo del declarante obligado.

La presentación de la Declaración Responsable no exime a sus titulares de obtener cuantas licencias o autorizaciones deban otorgarse por otras Administraciones Públicas u Organismos, de conformidad con lo dispuesto en las correspondientes leyes sectoriales (Carreteras, ADIF, Confederación Hidrográfica del Duero, Patrimonio Cultural, etc).

ACTO ADMINISTRATIVO DE COMUNICACIÓN: Unidad Administrativa Responsable, Plazos de Resolución y Efectos de la Presentación y del Incumplimiento de la Declaración Responsable.

- **EFFECTOS DE LA PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE:** El solicitante de una Declaración Responsable podrá realizar directamente la actuación urbanística, siempre que sea conforme a la normativa aplicable, desde su presentación completa ante la Entidad Local, sin perjuicio de las labores de control, comprobación, inspección y sanción atribuidas a la Administración Municipal (art. 69 Ley 39/2015).
- **INCUMPLIMIENTO DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE:** La inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial de cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore en la declaración previa, determinarán la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho adquirido, sin perjuicio del resto de responsabilidades conforme a la legislación del procedimiento administrativo común. Comprobando el incumplimiento, inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a la Declaración Responsable la Administración Municipal estará habilitada para iniciar los procedimientos sancionadores que correspondan y adoptar las medidas de restauración de la legalidad que resulten procedentes; entendiéndose que la presente comunicación constituye el trámite de audiencia previo en el que se informa al titular de la actividad de los efectos del incumplimiento de las condiciones de la Declaración Responsable (art. 69).
- En ningún caso podrá entenderse legitimada la ejecución de actos conformes con la normativa urbanística.

SOLICITUD

El solicitante **DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:**

- 1.** Que cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente para realizar las actuaciones urbanísticas indicadas de conformidad a los datos, circunstancias expresadas y documentos aportados, a tenor de lo dispuesto en el artículo 69. 39/2015 de la Ley 105 bis, 105 ter, 105 quáter.
- 2.** Que son ciertos los datos que se han aportado en relación con las obras descritas.
- 3.** Que las citadas obras de edificación han sido realizadas, de conformidad con el proyecto objeto de licencia y la documentación técnica que lo complementa, habiéndose dado cumplimiento a las condiciones de la licencia de obras y hallándose dispuesta para su adecuada utilización con arreglo a las instrucciones de uso y mantenimiento.

La Cistérniga,.....de.....de 20.....

FIRMA